

チェック項目		不動産会社名			
		A	B	C	
得意分野	マンション売却が得意か？				
信頼性	宅地建物取引業者免許はあるか？				
	過去に行政処分を受けていないか？				
	営業電話がしつこくないか？				
買取り保証制度	買取り保証制度の利用ができるか？				
	売却する物件は買取り保証制度の条件を満たしているか？				
営業マン	査定依頼時の対応	依頼や質問に対しての回答が早い？			
		査定価格の根拠を具体的に説明してくれるか？			
		今後の販促活動について具体的に説明してくれるか？			
		説明の内容が合理的で納得できるか？			
		説明が丁寧でわかりやすいか？			
		電話やメールでの対応が早い？			
	質問についての対応	不動産取引に関わる法律や税金、住宅ローンについての質問にも回答できるか？			
		担当者がその場では答えられない質問でも、後で調べて回答してくれるか？			
	身だしなみ・人柄	言葉遣いや身だしなみ等がきちんとしているか？			
		誠実で信頼できるか？			
		他社の悪口を言わないか？			